

# NAVEGANDO PROPIETARIO A TRAVÉS DE COVID-19



## PROPIETARIO Y ALQUILER ESPECIAL INFORMACIÓN PARA CIRCUNSTANCIAS COVID-19

INHP ha sido un recurso confiable de propiedad de vivienda por más de 30 años.

### PARA TITULARES DE HIPOTECA

- Si cree que puede retrasarse en su pago, llame a la hipoteca de su prestamista departamento de servicio de inmediato para discutir su situación. **El paso más importante que puede tomar es ser proactivo.**
- Su administrador hipotecario puede ofrecer planes especiales de indulgencia que pueden reducir o suspender el pago de su hipoteca.
- Varias instituciones de crédito han suspendido ejecuciones hipotecarias y desalojos por un período específico de tiempo. Llame al departamento de servicios hipotecarios de su prestamista para obtener más información.
- ¿No está seguro de quién es su administrador hipotecas? Se refiere a su factura o llame (888) 679-6377.

### PARA ALQUILERES

- La Orden Ejecutiva 20-06 del Estado de Indiana establece una moratoria temporal sobre los nuevos desalojos y solicitudes de ejecución hipotecaria, pero no lo exime de realizar pagos de alquiler o hipoteca. **Hable con su arrendador sobre su situación.**
- Llame a nuestro socio, Neighborhood Christian Legal Clinic al (877) 236-0730 ext. 5 si el propietario amenaza con desalojarlo sin una orden judicial, termina sus servicios públicos o cambia sus cerraduras.
- Si tiene dificultades financieras como resultado de la pandemia de COVID-19, comuníquese con United Way Community Relief Fund al (866) 211-9966.

### RECURSOS EXPERTOS GRATUITOS DEL INHP

Agudice sus habilidades con recursos en línea de INHP.

- Toma las clases en línea gratis de INHP: Dollars & Sense, Understanding Credit y Successful Renting. Puede tomar la clase por computadora o dispositivo móvil.
- Descargue un plan mensual de administración de dinero, utilizado por los asesores de vivienda certificados por HUD de INHP, para realizar un seguimiento de sus gastos del hogar.

**DISPONABLE EN  
[INHP.ORG/  
CRISIS-RESOURCES](https://www.inhp.org/crisis-resources)**

**¡NO TE RINDAS INDY! ESTAMOS AQUÍ POR TÍ.**

